

Российская Федерация
 Республика Карелия
**Государственное бюджетное
 учреждение Республики Карелия
 «Центр государственной
 кадастровой оценки»
 (ГБУ РК «Центр ГКО»)**

Варкауса наб., д. 3, г. Петрозаводск, 185031

Тел.8 (8142)59-55-52,

e-mail: office@cgko10.ru

<http://www.cgko10.ru>

ОКПО 22126842, ОГРН 1171001012126

ИНН/КПП 1001331134/100101001

от 01.09.2020 № 01-01/35-585
 на № _____ от _____

РЕШЕНИЕ № 71 от 31.08.2020
 о пересчете кадастровой стоимости

Государственным бюджетным учреждением Республики Карелия «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – Учреждение) по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, принято решение о пересчете кадастровой стоимости.

№ п/п	Наименование показателя	Сведения	
1	реквизиты обращения об исправлении ошибок	№ 01-01/33-161 от 26.08.2020	
2	информация о заявителе	Общество с ограниченной ответственностью «Петровнефтьтранс», представитель по доверенности от 01.08.2020 Дунцов А.О.	
3	кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) были допущены ошибки, в отношении которого (которых) подано обращение о предоставлении разъяснений,	Кадастровый номер	Адрес объекта
		10:01:0000000:4131	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Боровая, д.6-а
		10:01:0000000:2240	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Владимирская, д. б/н

	связанных с определением кадастровой стоимости		
4	информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок	<p>При рассмотрении обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости, а также документов, поступивших с данным обращением, выявлена системная техническая ошибка.</p> <p>Согласно поступившим документам для объекта недвижимости с кадастровым номером: 10:01:0000000:4131 (Технический паспорт, инв.86:401:002:000013790:0100:00000) по состоянию на 15 января 2015г. уточнен материал стен «метал. каркас, сэндвич панели», объем здания – «9467,9 м3».</p> <p>Для объекта недвижимости с кадастровым номером 10:01:0000000:2240 (Технический паспорт инв. №8364 по состоянию на 16 января 2004г.) уточнен материал стен «металлические фермы профильная гальв.жесть», объем здания – «5203м3».</p> <p>На основании вышеизложенного подобран соответствующий справочник Ко-Инвест, осуществлен пересчет кадастровой стоимости.</p>	
5	информация о виде допущенных ошибок (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка)	системная техническая ошибка	
6	кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок, определенная в результате исправления допущенных ошибок	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость
		10:01:0000000:4131	43 561 879,78р.
		10:01:0000000:2240	1 919 571,35р.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Директор



Е.Н. Сошкина

Начальника отдела



Е.Н. Лоскутова