

Российская Федерация  
Республика Карелия  
Государственное бюджетное  
учреждение Республики Карелия  
«Центр государственной  
кадастровой оценки»  
(ГБУ РК «Центр ГКО»)

Варкауса наб., д. 3, г. Петрозаводск, 185031  
Тел.8 (8142)59-55-52,  
e-mail: [office@cgko10.ru](mailto:office@cgko10.ru)  
<http://www.cgko10.ru>  
ОКПО 22126842, ОГРН 1171001012126  
ИНН/КПП 1001331134/100101001

от 17.08.2020 № 01-01/35-538  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ № 65 от 17.08.2020**

о пересчете кадастровой стоимости

в связи с наличием системной технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости, в отношении которых не подано обращение об исправлении ошибок

В соответствии с нормами статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» государственным бюджетным учреждением Республики Карелия «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – Учреждение) по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (входящий номер 01-01/33-126 от 31.07.2020), и на основании Решения №64 от 17.08.2020 о пересчете кадастровой стоимости, принято решение о пересчете кадастровой стоимости объектов недвижимости, в отношении которых не подано обращение об исправлении ошибок.

№ п/п	Наименование показателя	Сведения	
1	реквизиты обращения об исправлении ошибок	-	
2	информация о заявителе	-	
3	кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) были допущены ошибки, в отношении которого (которых) подано обращение	Кадастровый номер	Адрес объекта
		10:16:0070105:148	Республика Карелия, р-н. Суоярвский, п. Пийтсиеки, ул. Центральная, д. 16б
		10:16:0000000:6749	Республика Карелия, р-н. Суоярвский, п. Пийтсиеки, ул. Центральная, д. 16б, пом. 1

	о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости		
4	информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок	<p>При рассмотрении обращения о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 10:16:0000000:6750 - помещения, в соответствии с Техническим паспортом на здание, инв.№189, расположенного по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, п. Пийтсиеки, ул. Центральная, 16б (10:16:0070105:148), уточнены сведения о материале стен «арболитовые», строительном объеме (704 куб.м.), группе капитальности (3). Данные сведения учтены для пересчета как «родительского объекта» 10:16:0070105:148, так и «дочернего» 10:16:0000000:6749.</p> <p>Кроме того, для объекта недвижимости с кадастровым номером 10:16:0000000:6749 уточнено функциональное использование.</p>	
5	информация о виде допущенных ошибок (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка)	системная техническая ошибка	
6	кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого (которых) не подано обращение об исправлении ошибок, определенная в результате исправления допущенных ошибок	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
		10:16:0070105:148	1 512 026,85 руб.
		10:16:0000000:6749	547 730,61 руб.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Директор



Е.Н. Сошкина

Начальник отдела



Е.Н. Лоскутова