

Российская Федерация  
Республика Карелия  
Государственное бюджетное  
учреждение Республики Карелия  
«Центр государственной  
кадастровой оценки»  
(ГБУ РК «Центр ГКО»)

Варкауса наб., д. 3, г. Петрозаводск, 185031

Тел.8 (8142)59-55-52,

e-mail: [office@cgko10.ru](mailto:office@cgko10.ru)

<http://www.cgko10.ru>

ОКПО 22126842, ОГРН 1171001012126

ИНН/КПП 1001331134/100101001

от 19.06.2020 № 01-01/33-76-244  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ № 33 от 19.06.2020**

о пересчете кадастровой стоимости

в связи с наличием системной технической и (или) методологической ошибок,  
допущенных при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости, в  
отношении которых не подано обращение об исправлении ошибок

В соответствии с нормами статьи 21 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» №237-ФЗ от 03.07.2016 государственным бюджетным учреждением Республики Карелия «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – Учреждение) по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок (входящий номер 01-01/33-76 от 11.06.2020), допущенных при определении кадастровой стоимости, и на основании Решения №24 от 19.06.2020 о пересчете кадастровой стоимости, принято решение о пересчете кадастровой стоимости объектов недвижимости, в отношении которых не подано обращение об исправлении ошибок.

№ п/п	Наименование показателя	Сведения	
1	реквизиты обращения об исправлении ошибок	-	
2	информация о заявителе	-	
3	кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) были допущены ошибки, в отношении которого (которых) подано обращение о предоставлении разъяснений,	Кадастровый номер	Адрес объекта
		10:01:0000000:5106	РК, г. Петрозаводск, ул. Правды д.38-б

	связанных с определением кадастровой стоимости	
4	информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок	<p>При рассмотрении обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости с кадастровыми номерами 10:01:0130129:261 и 10:01:0130129:262 (помещения расположены в здании с кадастровым номером 10:01:0000000:5106) на основании технического паспорта на здание Торгового центра, приложенного к обращению, инв.№ 86:401:002:000012750:0100:00000 от 01.12.2009г. расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 38-б., был уточнен материал стен - «сэндвич панели по ж/б каркасу», а также объем здания «14 791,96 куб.м.». Данные сведения приняты для пересчета.</p> <p>По итогам рассмотрения вышеуказанного обращения об исправлении ошибки, допущенной при определением кадастровой стоимости, и на основании Решения №24 от 19.06.2020 г. о пересчете кадастровой стоимости, Учреждением принято решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 10:01:0000000:5106, в отношении которого не подано обращение об исправлении ошибок.</p>
5	информация о виде допущенных ошибок (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка)	системная техническая ошибка
6	кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого (которых) не подано обращение об исправлении ошибок, определенная в результате исправления допущенных ошибок	117 899 536,29 руб.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Директор



Е.Н. Сошкина

И.о. начальника отдела



С.А. Давидович