

Российская Федерация
Республика Карелия
Государственное бюджетное
учреждение Республики Карелия
«Центр государственной
кадастровой оценки»
(ГБУ РК «Центр ГКО»)

Варкауса наб., д. 3, г. Петрозаводск, 185031
Тел.8 (8142)59-55-52,
e-mail: office@cgko10.ru
<http://www.cgko10.ru>
ОКПО 22126842, ОГРН 1171001012126
ИНН/КПП 1001331134/100101001

от 19.06.2020 № 01-01/33-77
на № _____ от _____

РЕШЕНИЕ № 32 от 19.06.2020
о пересчете кадастровой стоимости

Государственным бюджетным учреждением Республики Карелия «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – Учреждение) по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, принято решение о пересчете кадастровой стоимости.

№ п/п	Наименование показателя	Сведения	
1	реквизиты обращения об исправлении ошибок	№ 01-01/33-77 от 11.06.2020	
2	информация о заявителе	ИП Белуга Л.Л., в лице представителя по доверенности Карманов А.Е.	
3	кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) были допущены ошибки, в отношении которого (которых) подано обращение о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости	Кадастровый номер	Адрес объекта
		10:01:0010127:41	Республика Карелия, г. Петрозаводск, пр-кт. Ленина, д. 14, пом. 1
		10:01:0010127:42	Республика Карелия, г. Петрозаводск, пр-кт. Ленина, д. 14, пом. 3

4	информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок	<p>При рассмотрении обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости (далее – обращение), а также документов, поступивших с данным обращением, с кадастровыми номерами 10:01:0010127:41 и 10:01:0010127:42, выявлена единичная техническая ошибка.</p> <p>Согласно поступившим документам (обращение; отчет об оценке № 364/20 от 26.05.2020 ИП Каменский Н.В.), уточнено фактическое использование помещения с кадастровым номером 10:01:0010127:41 – паркинг.</p> <p>Для объекта недвижимости с кадастровым номером 10:01:0010127:42 уточнен объем здания, в котором расположено помещение, а также расположение помещения в здании (подвал).</p>	
5	информация о виде допущенных ошибок (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка)	Единичная техническая ошибка	
6	кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок, определенная в результате исправления допущенных ошибок	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость
10:01:0010127:41		195 181 745,97	
10:01:0010127:42		201 335 854,89	

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Директор

Е.Н. Сошкина

И.о. начальника отдела

С.А. Давидович