

Российская Федерация  
Республика Карелия  
Государственное бюджетное  
учреждение Республики Карелия  
«Центр государственной  
кадастровой оценки»  
(ГБУ РК «Центр ГКО»)

Варкауса наб., д. 3, г. Петрозаводск, 185031

Тел.8 (8142)59-55-52,

e-mail: [office@cgko10.ru](mailto:office@cgko10.ru)

<http://www.cgko10.ru>

ОКПО 22126842, ОГРН 1171001012126

ИНН/КПП 1001331134/100101001

от 24.04.2020 № 01-01/34-124  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### РЕШЕНИЕ № 13 от 24.04.2020г.

о пересчете кадастровой стоимости  
в связи с наличием системной технической и (или) методологической ошибок,  
допущенных при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости, в  
отношении которых не подано обращение об исправлении ошибок

В соответствии с нормами статьи 21 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» №237-ФЗ от 03.07.2016 г. государственным бюджетным учреждением Республики Карелия «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – Учреждение) по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок (входящий номер 01-01/32-132 от 14.04.2020г.), допущенных при определении кадастровой стоимости, и на основании Решения № 11 от 24.04.2020г. о пересчете кадастровой стоимости, принято решение о пересчете кадастровой стоимости объектов недвижимости, в отношении которых не подано обращение об исправлении ошибок.

№ п/п	Наименование показателя	Сведения	
1	реквизиты обращения об исправлении ошибок	-	
2	информация о заявителе	-	
3	кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) были допущены ошибки, в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок	кадастровый номер	адрес (при наличии) объекта недвижимости
		10:01:0000000:2472	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Халтурина, д. б/н
4	информация о проведенной проверке на наличие технических	При рассмотрении обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объекта	

	и (или) методологических ошибок	<p>недвижимости с кадастровым номером 10:04:0000000:180, выявлена ошибка в выборе сборника КО-ИНВЕСТ с учетом принадлежности данного объекта к функциональной группе 7 «Объекты производственного назначения, за исключением передаточных устройств и сооружений», подгруппы 0705_2 «Овощехранилища, хранилища готовой сельской продукции».</p> <p>(Согласно Приложения №2 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 №226, Отчету №02-19 об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Республики Карелия от 22.10.2019 г., стр.166)</p> <p>По итогам рассмотрения вышеуказанного обращения об исправлении ошибки, допущенной при определении кадастровой стоимости, и на основании Решения №11 от 24.04.2020 г. о пересчете кадастровой стоимости, Учреждением принято решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости, в отношении которого не подано обращение об исправлении ошибок.</p>	
5	информация о виде допущенных ошибок (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка)	Системная техническая ошибка	
6	кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок, определенная в результате исправления допущенных ошибок	кадастровый номер	кадастровая стоимость, руб.
		10:01:0000000:2472	2 047 939,76

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Директор



Е.Н. Сошкина

Начальник отдела



Е.Н. Лоскутова