

Российская Федерация
Республика Карелия
Государственное бюджетное
учреждение Республики Карелия
«Центр государственной
кадастровой оценки»
(ГБУ РК «Центр ГКО»)

Варкауса наб., д. 3, г. Петрозаводск, 185031
Тел.8 (8142)59-55-52,
e-mail: office@cgko10.ru
<http://www.cgko10.ru>
ОКПО 22126842, ОГРН 1171001012126
ИНН/КПП 1001331134/100101001

от 24.04.2020 № 01-01/24-127
на № _____ от _____

РЕШЕНИЕ №11 от 24.04.2020г.
о пересчете кадастровой стоимости

Государственным бюджетным учреждением Республики Карелия «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – Учреждение) по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, принято решение о пересчете кадастровой стоимости.

№ п/п	Наименование показателя	Сведения
1	реквизиты обращения об исправлении ошибок	№01-01/32-132 от 14.04.2020г.
2	информация о заявителе	Пискарева Л.Е.
3	кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) были допущены ошибки, в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок	10:04:0000000:180 Республика Карелия, г. Костомукша, район ОПГС-2
4	информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок	На основании технического паспорта от 22.06.2005г. инв.439 - Здание овощехранилища, расположенного по адресу г. Костомукша, район ОПГС-2. Были определены материал стен-блочные стены, объем здания овощехранилища 1345 куб.м. При рассмотрении обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 10:04:0000000:180, выявлена ошибка в выборе сборника КО-

		ИНВЕСТ для применения затратного подхода методом сравнительной единицы.
5	информация о виде допущенных ошибок (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка)	системная техническая ошибка
6	кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок, определенная в результате исправления допущенных ошибок	2 372 632,98 руб.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Директор

Е.Н. Сошкина

Начальник отдела

Е.Н. Лоскутова